



maison brique/silex 3 chambres

70 ca

4 pièces

Saint-Étienne-du-Rouvray



Surface	70.00 m ²
Séjour	19 m ²
Superficie du terrain	03 a
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1930 Ancien
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	770 €/an
Emissions GES	F
Consommations énergétiques	E

Référence VM256-13, Mandat N°114 ***VENDU*** NOUS RECHERCHONS ACTIVEMENT DE NOUVEAUX BIENS A PRÉSENTER A NOS CLIENTS * CONTACTEZ-NOUS ! *

A Saint-Etienne-du-Rouvray,, le cabinet AIR IMMOBILIER vous propose **EN EXCLUSIVITE** à la vente une belle maison jumelée ancienne en brique/silex sur un terrain de 300 m² comprenant :

RdC : entrée, cuisine ouverte sur un séjour de 18 m² , salle de bains, WC indépendant, une chambre de 10,85 m²

1° étage : 2 chambres de 11,58 et 14,15 m²

Les plus +++ : cave, abri de jardin et grand garage

Divers : chauffage au gaz

Le tout édifié sur un **jardin de 300 m²**.

travaux à prévoir.

Les points forts :

- quartier très calme
- garage
- beau potentiel



AIR IMMOBILIER
177 Boulevard de l'Yser
76000 Rouen
www.airimmo-rouen.fr
contact@airimmo-rouen.fr
02 32 08 06 76



SAS au capital de 5000 € • SIRET 815324132 • Carte pro CP176062016000003271 • Caisse de garantie GALIAN d' un montant de 120000 € 0 • N° RCP
120137405 auprès de MMA 14 Bd Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS Cédex 9
Document non contractuel