

quartier JOUVENET - beau studio

↗ 25 m²

🏠 1 pièce

📍 Rouen jouvenet



Vendu

Type d'appartement	Studio
Surface	25.00 m ²
Pièces	1
Salle de bains	1
WC	1
Étage	1
Epoque, année	1976
État général	En bon état
Chauffage	Gaz
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	665 €/an

Référence va296-3

VENDU

* NOUS RECHERCHONS ACTIVEMENT DE NOUVEAUX BIENS A PRESENTER A NOS CLIENTS * CONTACTEZ-NOUS ! *

A 2 pas de la place JOUVENET et de ses commerces, le cabinet AIR IMMOBILIER vous propose à la vente ce spacieux F1 de 25 m² très lumineux exposé SUD dans un quartier recherché et très calme composé de :
une pièce de vie - salle de BAIN avec WC - un coin cuisine + rangement et une cave -

Idéal investisseur

Pas de travaux de copropriété à prévoir.

Les PLUS : JARDIN PRIVATIF, calme et exposition, bonne rentabilité.

Les points forts :

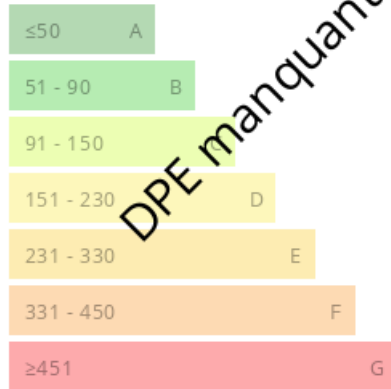
- calme
- exposition SUD
- bonne rentabilité



AIR IMMOBILIER
177 Boulevard de l'Yser
76000 Rouen
www.airimmo-rouen.fr
contact@airimmo-rouen.fr
02 32 08 06 76



Consommations énergétiques
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre
Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)